

COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” – Ufficio “Affari Consiliari”

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Locale –
Trasporto e viabilità – Beni Confiscati – Protezione Civile

Ai componenti la II Comm. Consiliare

Sig. Privitera Mario

Sig. Nicotra Francesco Giovanni

Sig. Anzalone Antonino (Vice Presidente)

Sig. Drago Cristian

Sig. Calogero Ernesto Maria

Sig. Marchese Matteo

Sig. Nastasi Igor

Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig.ra Santangelo Clarissa

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nei giorni **07, 08 e 09 Giugno 2023** alle ore 12:00 in prima convocazione e alle ore 12:30 in seconda convocazione, per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Proposta di deliberazione di C.C. n. 19 del 06/04/2023 del VIII Settore - Lavori Pubblici - Pianificazione - Manutenzioni: "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023-2024-2025 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 - Art. 21 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e D.M. 16 Gennaio 2018, n. 14.";
- Convocazione per il funzionario Ing. Orlando V. e per l'Ass.re Tirendi S.



Il Presidente della II C.C.
Cons. Santangelo Clarissa

U
COMUNE DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N.0035733/2023 del 01/06/2023



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 68/2023

L'anno 2023 il giorno 7 del mese di Giugno alle ore 12:00

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

~~Proposta di deliberazione~~ LETTURA DEI VERBALI

alle ore 12:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CARISSE
- INFALONE ANTONINO
- DRAGO CRISTIAN
- NICORA F.G.
- PARCHESE GUSTAVO
- CALGARO ERNESTO ENTRA 12:15
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____

- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE INIZIA LA LETTURA
DEI SEGUENTI VERBALI:

02/05/2023

03/05/2023

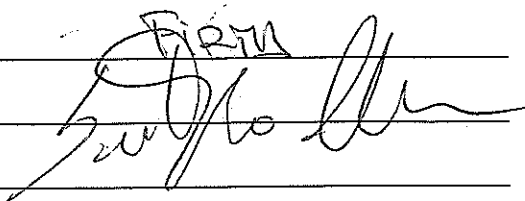
04/05/2023 - 05/05/2023 - 08/05/2023

TERMINATA LA LETTURA SI DISCUTE
DEL PIANO TRIENNALE.

IL CONSIGLIERE TURCHESI CHIEDE DI CONVOCARE
L'ING. ORLANDO E L'ING. TIRENDI.

IL PRESIDENTE RISPONDE CHE L'ING. GIÀ
CONVOCATO GLI INGEGNERI ORLANDO E TIRENDI
LA SECONDA SETTIMANA E SARANNO PRESENTI
SINCHÉ GIÀNO 8/06/2023.

LA SEDUTA SI CHIUDE ALLE ORE 13:00

FIRMA




COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 69/2023

L'anno 2023, il giorno 8 del mese di Giugno, alle ore 12.00, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Santangelo Clarissa con nota prot. 35773 del 1°/6/2023, si è riunita la II Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Proposta di deliberazione di C.C. n. 19 del 06/04/2023 del VIII Settore - Lavori Pubblici - Pianificazione - Manutenzioni: "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023-2024-2025 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 - Art. 21 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e D.M. 16 Gennaio 2018, n. 14";*
- *Convocazione per il funzionario VIII Settore Ing. Orlando V. e per l'Ass.re Tirendi S.*

Svolge la funzione di segretario verbalizzante il Vice Presidente Anzalone Antonino

Alle ore 12.00 in prima convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Nastasi Igor
- Calogero Ernesto
- Privitera Mario (*Esce alle ore 13.00*) 
- Licciardello Antonio, in sostituzione di Santangelo Clarissa (*Esce alle ore 13.00*) 
- Marchese Matteo
- Sofia Manuel Alfio
- Nicotra Francesco Giovanni
- Drago Cristian

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Per l'assenza del Presidente Santangelo, presiede la Commissione il Vice Presidente Anzalone Antonino, il quale, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Licciardello Antonio in sostituzione del consigliere Santangelo, giusta delega allegata al presente verbale.

Il Presidente dà atto della presenza dell'ing. Santo Tirendi, Assessore ai Lavori Pubblici, debitamente invitato per illustrare i progetti contenuti nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, evidenziati nella scheda che indica le fonti di finanziamento e che si conviene di prendere a riferimento per la numerazione degli stessi.

Si passano in rassegna i progetti:

1) Trattandosi del vecchio progetto, il consigliere Marchese chiede se vi siano modifiche progettuali e/o ritardi: l'Ass. Tirendi risponde che non c'era un documento d'impegno per cui abbiamo ricontattato i proprietari, c'era solo un preliminare (non un progetto esecutivo) e non c'era il titolo di proprietà, per cui sussiste qualche difficoltà, atteso che mancava il decreto di trasferimento; siamo stati a Palermo più volte, abbiamo risolto il problema dell'esecutivo, ora dobbiamo indire la gara.

2) Progetto in PPP (Partenariato Pubblico Privato): in questo momento, siamo i primi della seconda *tranche*, abbiamo contattato la ditta, la quale però ci ha informati che, mantenendo lo stesso importo, ha parecchie difficoltà a portarlo avanti; al momento comunque siamo fuori dalla parte finanziata.

Debitamente richiesto sulla differenza col progetto n. 37, Tirendi risponde che quelli del 37 sono trasferimenti statali (fondi di residuo), il 2 è finanzia di progetto.

3-5) Gare espletate dall'UREGA su nostra richiesta.

6) Trasferimenti dalla discarica, viene finanziato con le *royalties*.

7) C'è il preliminare nuovo.

8) È stato votato dalla Giunta Regionale il finanziamento di € 2.000.000,00, siamo in attesa del decreto di finanziamento.

9) Era rimasto fermo alla Cassa Depositi e Prestiti, ora si è sbloccato e recentemente sono stati realizzati gli spogliatoi, per cui c'è un nuovo *layout*.

10) Vecchio progetto con stanziamenti interni di bilancio.

11-13) Messi a gara, c'è stata una riunione sullo stato dei lavori: debitamente richiesto, l'Ass. Tirendi rassicura che l'Ufficio vigila sulla correttezza elaborati perché altrimenti non passa la verifica dell'organo terzo.

Questi progetti rientrano in un Accordo – Quadro con Invitalia per una serie di appalti, in pratica Invitalia (sulla base delle schede) ha indetto un bando nazionale ed ha già scelto i contraenti, per cui noi consegniamo ad Invitalia il progetto esecutivo e loro si occupano di redigere il definitivo.

Debitamente richiesto sulla Direzione dei Lavori, l'Ass. Tirendi risponde che o si fa un bando *ad hoc* oppure la si affida alle risorse ed alle professionalità interne, anche

perché mettendo insieme gli incarichi di progettazione, direzione lavori, RUP, assistente al RUP, geologo etc., non arriviamo al 5% previsto dal Ministero.

L'onere della progettazione esecutiva è a carico dell'impresa.

17) Vecchio progetto.

19) Inserito ora nel Piano Triennale, c'erano due finanziamenti per la stessa opera, uno statale e l'altro portato in sorte dall'offerta migliorativa formulata dall'Impresa per la Metropolitana, per cui abbiamo avviato un'interlocuzione col Ministero e siamo riusciti a splittarlo.

20) C'è un ricorso proposto dal proprietario, è stata avviata una trattativa per acquisire l'area che però ha avuto esito negativo per la differenza di importi, per cui procederemo all'esproprio; in ogni caso, la progettazione va avanti con le risorse interne degli uffici: nel nuovo PRG è area di interesse pubblico collettivo, mentre col vecchio PRG i vincoli preordinati all'esproprio sono decaduti.

Finanziamenti per la vecchia rigenerazione urbana ora confluiti nel PNRR.

21) Si tratta del progetto di un Palazzetto dello Sport ubicato alle spalle di Bruno Euronics, tra SIX e Perfection Village, in un'area di proprietà comunale.

24-30) Progetti che rientrano nel PUI (Piano Urbano Integrato).

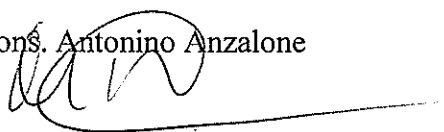
A questo punto, l'Ass. Tirendi deve lasciare la seduta per un impegno istituzionale e conviene con la Commissione di proseguire la discussione domani 9 giugno: la Commissione ringrazia l'Assessore che si congeda.

A questo punto, la Commissione procede alla lettura dei verbali delle sedute precedenti, leggendo i verbali nn. 57 del 9/5/2023, 58 del 10/5, 59 dell'11/5, 60 del 12/5 e 61 del 18/5, i quali, dopo ampio dibattito, vengono approvati all'unanimità.

Alle ore 13.15, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Vice Presidente della II Commissione

Cons. Antonino Anzalone





COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 - Part. IVA 01813440870

1° Settore "Affari Generali e Istituzionali"

Ufficio "Affari Consiliari"

Al Presidente della 2°
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in 2° Commissione Consiliare

Il Consigliere SCOTTA ANIELLA in qualità di

Capogruppo della lista LUIGI LISA E BUONVENEANO

DELEGA

Il consigliere LEONARDELLI ANTONIO a presiedere in

sostituzione del cons. SANTAMBRO MARINA

alla seduta del giorno 8/6/2023 + 9/6/2023 come membro dei lavori della 2°

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 8/6/2023

Firma

Anella Scitta



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870
Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. 70/2023

L'anno 2023, il giorno 9 del mese di Giugno, alle ore 12.00, presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate, su convocazione disposta dal Presidente Santangelo Clarissa con nota prot. 35773 del 1°/6/2023, si è riunita la II Commissione Consiliare per discutere il seguente Odg:

- *Lettura ed approvazione verbali precedenti;*
- *Proposta di deliberazione di C.C. n. 19 del 06/04/2023 del VIII Settore - Lavori Pubblici - Pianificazione - Manutenzioni: "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023-2024-2025 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 - Art. 21 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e D.M. 16 Gennaio 2018, n. 14";*
- *Convocazione per il funzionario VIII Settore Ing. Orlando V. e per l'Ass.re Tirendi S.*

Svolge la funzione di segretario verbalizzante il Vice Presidente Anzalone Antonino

Alle ore 12.00 in prima convocazione sono presenti i consiglieri:

- Anzalone Antonino
- Nastasi Igor (entra alle ore 12.35)
- Calogero Ernesto
- Privitera Mario (esce alle ore 12.30)
- Licciardello Antonio, in sostituzione di Santangelo Clarissa (esce alle ore 12.45)
- Marchese Matteo
- Percipalle Giusy, in sostituzione di Sofia Manuel (entra 12.05, esce 12.20)
- Nicotra Francesco Giovanni
- Drago Cristian

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Per l'assenza del Presidente Santangelo, presiede la Commissione il Vice Presidente Anzalone Antonino, il quale, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto della presenza del consigliere Licciardello in sostituzione del consigliere Santangelo, giusta delega allegata al verbale dell'8 giugno scorso.

Il Presidente dà atto della presenza dell'ing. Santo Tirendi, Assessore ai Lavori Pubblici, debitamente invitato per illustrare i progetti contenuti nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche, evidenziati nella scheda che indica le fonti di finanziamento e che si continua a prendere come riferimento per la numerazione degli stessi.

Proseguendo nella discussione iniziata ieri, si passano in rassegna i progetti:

31) L'Assessore conferma la volontà dell'Amministrazione di inserire il progetto nel FUA (Area Urbana Funzionale).

33) Stiamo realizzando due asili nido e 2 poli per l'infanzia (2 asili al centro, 1 a Lineri e 1 a Montepalma), utilizzando le zone che avevamo a disposizione; il Polo per la prima età di via Salerno comporterà la chiusura dell'area sgambamento cani.

46) È stato chiesto un trasferimento di fondi regionali, non siamo rientrati nelle Delibere di fine anno della Regione.

47) Abbiamo effettuato interventi, ripulito condotte, realizzato una grata superiore, anche sulla via Gaggini, ed il sistema allo stato sta rispondendo bene: il problema è che sotto c'è argilla e questo complica la trivellazione, ecco perché vogliamo realizzare delle corsie per intercettare le acque.

50) C'era un problema di acquisizione aree della ditta Barbaro che è fallita; è stato fatto un piano particellare, siamo prossimi alla cessione gratuita delle aree da parte di Esperia Group (che le aveva acquistate), che ha già pensato al frazionamento aree.

52) C'è un progetto preliminare.

57) L'intervento ricade in aree private, oggi dovranno fare l'esproprio, appena arriva il PRG col Piano di Recupero, loro si devono consorzicare con la perequazione, per cui in sostanza ognuno farà la sua parte, atteso che occorre un piano di lottizzazione di iniziativa privata.

58) La nostra volontà è quella di realizzare l'intervento con fondi da intercettare, comunque si tratta di un'opera prioritaria per l'Amministrazione, considerato l'alto volume di traffico che l'attraversa.

62) Il consigliere Nastasi evidenzia esserci stati diversi danni alle abitazioni, e l'Ass. Tirendi risponde che purtroppo la condotta è compromessa.

63) C'è un collegamento che si può realizzare facendo un piccolo esproprio.

Terminato questo primo esame del Piano Triennale, la Commissione ringrazia l'Assessore Tirendi per la competenza e la disponibilità, e quindi passa a predisporre un elenco di progetti da poter visionare alla presenza dell'Ing. Orlando; nello specifico, si tratta dei progetti nn. 1-6-7-8-9-11-12-13-15-16-19-20-21-24-25-26-27-

28-29-30-33-37-40-50-52-63-80-85, per un totale di 28 progetti da analizzare in cartaceo col Funzionario dell'VIII Settore Lavori Pubblici.

A questo punto, prende la parola il consigliere Licciardello, il quale si appella al senso di responsabilità dei Commissari per esitare il Piano prima possibile.

Congedato l'Ass. Tirendi, la Commissione procede alla lettura dei verbali delle sedute precedenti, leggendo i verbali nn. 62 del 19/5/2023, 63 del 22/5, 64 del 23/5, 65 del 24/5, 66 del 25/5 e 67 del 31/5, i quali vengono approvati all'unanimità.

Quindi, dopo un proficuo e produttivo dibattito, si conviene di convocare la Commissione nei seguenti giorni: 12 e 14 Giugno 2023 alle ore 14.30 in prima convocazione ed alle ore 15.00 in seconda convocazione, 13 e 15 Giugno 2023 alle ore 9.15 in prima convocazione ed alle ore 9.45 in seconda convocazione, ed il 16 Giugno 2023 alle ore 12.00 in prima convocazione ed alle ore 12.30 in seconda convocazione, presso la Casa Comunale.

Alle ore 13.30, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Vice Presidente della II Commissione

Cons. Antonino Anzalone

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a cursive 'n' and a long horizontal stroke extending to the right.



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”

Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della _____
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in 2° Commissione Consiliare

Il Consigliere Sofia Wemmel in qualità di

Capogruppo della lista Quadrifoglio

DELEGA

Il consigliere Ferdinando Giusi Vizzaro a partecipare in
sostituzione del cons. Sofia Wemmel

alla seduta del giorno 9/6/2023 come membro dei lavori della 2°

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 09/06/23

Firma